

REGOLAMENTO **SOSTEGNO SPESE ACQUISTO PRIMA CASA DIPENDENTI**

Art.1 - Tipologia dell'intervento

1. L'EBAP (Ente Bilaterale dell'Artigianato Pugliese) mette a disposizione un bonus in favore dei dipendenti di imprese pugliesi, in regola con i versamenti all'EBAP-FSBA dal 1° gennaio 2022, che abbiano sostenuto spese correlate all'acquisto di un'immobile identificato come "prima casa" ai sensi della vigente normativa (articolo 1, nota II-bis, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR 26 aprile 1986 n. 131).
2. Per le imprese neo-costituite, sarà verificata la regolarità contributiva nei 6 mesi successivi la costituzione.

Art.2 - Ammontare

1. Il contributo è determinato nella misura del 50% delle seguenti spese sostenute per un massimo di € 500,00 (cinquecento):
 - onorario notarile con esclusione dell'IVA;
 - imposta di registro;
 - imposta catastale;
 - visure, archivio e Cassa notarile.
2. L'ammontare della prestazione di cui al presente regolamento è da considerarsi al lordo di ogni onere fiscale e pertanto sarà assoggettato alle eventuali ritenute previste dalla normativa vigente.

Art.3 - Procedure

1. Le richieste di contributo devono pervenire entro e non oltre i termini perentori di 90 gg dall'emissione della fattura e/o pagamento a quietanza dell'acquisto, investimento o prestazione oggetto della domanda.
2. Le richieste di contributo devono essere compilate, a pena di nullità, sulla specifica modulistica EBAP (MOD_DIP 29), scaricabile dal sito internet www.ebapuglia.it o reperibile presso la sede dell'Ente, delle sue articolazioni territoriali o presso le Organizzazioni costituenti l'EBAP (CONFARTIGIANATO, CNA, CASARTIGIANI, CLAAI E CGIL, CISL, UIL).
3. Le domande devono essere presentate/inviare a:
EBAP Puglia - Via Re David, 12 - 70125 BARI oppure, telematicamente, all'indirizzo di posta elettronica prestazioni@ebapuglia.it o PEC ebapuglia@pec.it.
4. Le domande possono essere presentate anche per il tramite delle articolazioni territoriali dell'EBAP, o delle Organizzazioni costituenti EBAP (CONFARTIGIANATO, CNA, CASARTIGIANI, CLAAI E CGIL, CISL, UIL) cui le imprese/lavoratori aderiscono o conferiscono il mandato.
5. In caso la richiesta venga inoltrata a mezzo posta farà fede il timbro postale di invio.

Art.4 - Documentazione da allegare e compilazione domanda

1. Le domande dovranno essere accompagnate dalla seguente documentazione:
 - documentazione che comprovi il pagamento delle spese per cui si avanza richiesta (copia ricevute/fatture quietanzate, bonifici di pagamento ecc..) da cui si evinca chiaramente l'identificazione dell'immobile come "prima casa";
 - copia fotostatica del documento di identità del richiedente e codice fiscale;
 - certificato indice ISEE in corso di validità;

- dichiarazione resa all'interno del modulo di domanda con cui si attesta che i documenti allegati sono conformi agli originali e che l'immobile in oggetto è identificato "prima casa", come definita dall'articolo 1, nota II-bis, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR26 aprile 1986 n. 131.
2. L'EBAP si riserva di verificare il possesso dei requisiti di ammissione presentati dai richiedenti, adottando i provvedimenti del caso nell'ipotesi di dichiarazioni mendaci.
 3. Le domande saranno regolarmente istruite solo se complete di tutta la citata documentazione. In caso questa risulti mancante o incompleta, gli uffici dell'EBAP richiederanno integrazione nel più breve tempo possibile. L'ente provvederà comunque a fornire riscontro scritto in merito all'esito dell'istruttoria.

Art.5 - Pagamento e tempistica

1. L'EBAP, accertata la conformità delle domande pervenute, provvederà all'erogazione del contributo entro 60 giorni dalla presentazione della richiesta completa dell'intera documentazione prevista.

Art. 6 - Clausola di salvaguardia

1. Nel caso in cui le somme disponibili per la prestazione stabilite annualmente dal C.d.A. dell'EBAP non fossero sufficienti a coprire l'intero ammontare delle richieste pervenute, queste saranno soddisfatte facendo riferimento esclusivamente alla data di presentazione delle domande stesse.
I richiedenti eventualmente esclusi dal contributo saranno tempestivamente informati.